

## **THÔNG BÁO**

### **ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT HUYỆN HOÀNH BỒ**

Công ty đầu giá hợp danh Quảng Ninh tổ chức đầu giá quyền sử dụng 28 ô đất gồm: 09 ô đất thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư khu 7 thị trấn Trới, huyện Hoành Bồ và 19 ô đất thuộc Quy hoạch chi tiết sử dụng đất tỷ lệ 1/500 điểm lẻ xen cư điểm 1 thôn Vườn Cau, xã Sơn Dương, huyện Hoành Bồ, tỉnh Quảng Ninh, chi tiết như sau:

STT	Tên quy hoạch	Lô đất	Thửa đất	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng/ô đất)	Tiền đặt trước tham gia đấu giá (đồng/ô đất)	Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng/ô đất)
1	I. Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư khu 7 thị trấn Trới, huyện Hoành Bồ.	Lô LK1	Thửa số 01	62,0	5.080.000	314.960.000	60.000.000	200.000
2			Thửa số 02	54,0	4.230.000	228.420.000	40.000.000	200.000
3			Thửa số 03	65,0	4.230.000	274.950.000	50.000.000	200.000
4			Thửa số 04	65,0	4.230.000	274.950.000	50.000.000	200.000
5			Thửa số 05	65,0	4.230.000	274.950.000	50.000.000	200.000
6		Lô LK5	Thửa số 01	109,0	4.970.000	541.730.000	100.000.000	500.000
7			Thửa số 02	117,0	4.140.000	484.380.000	90.000.000	200.000
8			Thửa số 03	117,0	4.140.000	484.380.000	90.000.000	200.000
9			Thửa số 04	136,8	4.550.000	622.440.000	100.000.000	500.000
10	II. Quy hoạch chi tiết sử dụng đất tỷ lệ 1/500 điểm lẻ xen cư điểm 1 thôn Vườn Cau, xã Sơn Dương, huyện Hoành Bồ.		Thửa số 09	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
11			Thửa số 15	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
12			Thửa số 16	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
13			Thửa số 17	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
14			Thửa số 18	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
15			Thửa số 19	150,0	1.130.000	169.500.000	30.000.000	100.000
16			Thửa số 20	150,0	1.130.000	169.500.000	30.000.000	100.000
17			Thửa số 21	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
18			Thửa số 22	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
19			Thửa số 23	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
20			Thửa số 24	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
21			Thửa số 25	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
22			Thửa số 26	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
23			Thửa số 27	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
24			Thửa số 28	150,0	1.030.000	154.500.000	30.000.000	100.000
25			Thửa số 29	150,0	1.030.000	154.500.000	30.000.000	100.000

26	Thửa số 30	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
27	Thửa số 31	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
28	Thửa số 34	150,0	940.000	141.000.000	20.000.000	100.000
<b>Tổng số</b>		<b>28 thửa đất</b>	<b>3640,8</b>		<b>6.264.160.000</b>	

- Đơn vị có tài sản đấu giá: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoà Bình.
- Địa chỉ: Khu 4 thị trấn Trới, huyện Hoà Bình, tỉnh Quảng Ninh.

\* Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 08/06/2019 đến ngày 25/06/2019 tại:

+ Các ô đất đấu giá thuộc thị trấn Trới, xã Sơn Dương, huyện Hoà Bình, tỉnh Quảng Ninh.

+ UBND thị trấn Trới, UBND xã Sơn Dương và Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoà Bình.

\* Thời gian bán, tiếp nhận, tham khảo hồ sơ, nộp phiếu trả giá:

- Từ 8h00' ngày 08/06/2019 đến 16h00 ngày 24/06/2019 tại Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh.

- Từ 8h00' đến 16h00 ngày 25/06/2019 tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoà Bình; Địa chỉ: Khu 4 thị trấn Trới, huyện Hoà Bình, tỉnh Quảng Ninh.

\* Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00' đến 16h00 các ngày 25/06; 26/06; 27/06/2019 vào số tài khoản: 44010003838368 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quảng Ninh.

\* Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Từ 08h00' ngày 28/06/2019 tại Hội trường UBND huyện Hoà Bình, tỉnh Quảng Ninh.

\* Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

Mỗi hộ gia đình chỉ được 01 cá nhân tham gia đấu giá trong cùng một ô đất, cá nhân tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh theo quy định của Luật đấu giá tài sản.

- Người tham gia đấu giá phải tuân thủ các điều kiện sau:

+ Có đơn đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (theo mẫu có trong hồ sơ);

+ Đối với cá nhân tham gia đấu giá phải có giấy chứng minh nhân dân, sổ Hộ khẩu gia đình (bản sao có chứng thực hoặc bản gốc để đối chiếu);

+ Trong trường hợp là người được uỷ quyền phải có giấy uỷ quyền hợp pháp.

+ Cam kết thực hiện đầy đủ những quy định của pháp luật về đấu giá và quy chế của Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh;

+ Nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời gian quy định.

+ Nộp đủ số tiền đặt trước đúng thời gian quy định vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh; Số tài khoản: 44010003838368 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quảng Ninh.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá công khai, bỏ phiếu gián tiếp từng ô đất. Phương thức trả giá lên.





\* **Lưu ý:** - Các cá nhân khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất mang theo các giấy tờ sau: Giấy chứng minh nhân dân (Căn cước công dân), hộ khẩu (02 bản sao có chứng thực).

**GIÁM ĐỐC**



**Trần Thị Ngọc**